

Immobilienfinanzierung

Baufinanzierung in der Wetterau und in der Rhein – Main – Region.

Nach den erheblichen Veränderungen in der Finanzierungslandschaft durch Einführung der Wohnimmobilienkreditrichtlinie in Deutschland wird sich die Qualität der Beratung verbessern. Berater, die bestimmte qualitative Anforderungen erfüllen, müssen im Vermittlerregister eingetragen sein. Merkantil – Beratung GmbH ist als Immobiliendarlehensvermittler in das [Vermittlerregister gemäß § 11a GewO](#) eingetragen.

Merkantil ist eine Beratungsboutique, die sich auf die Beratung von Unternehmern und Immobilien – Investoren fokussiert hat. Die Festlegung auf wenige Beratungstätigkeiten und der Verzicht auf Massenberatung sichern eine hohe Beratungskompetenz und ausreichend Zeit, um die Individualität der wirtschaftlichen Situation der Mandanten angemessen zu berücksichtigen. Über 30 Jahre Erfahrung in der Baufinanzierung führen zu einer hohen Realisierungsquote bei privaten Immobilienvorhaben.

Im engen Dialog mit Ihnen von der ersten Idee bis zur letzten Auszahlung und damit bis zum Einzug tragen wir unseren Teil zum Gelingen Ihres Vorhabens bei. Unsere Beratung beginnt immer mit einem persönlichen Gespräch, denn wir wollen Ihnen keine vorgefertigten Konzepte verkaufen. Sie und Ihr Vorhaben stehen im Mittelpunkt unserer Beratung. Gute Konditionen und die Einbindung öffentlicher Darlehen, die bei bestimmten Einkommen bis zu 30 % unter dem Kapitalmarkt liegen, sind selbstverständlich.

Unsere Unabhängigkeit beinhaltet natürlich auch, dass wir das Gespräch mit Ihrer Hausbank führen. Wir haben keine festen Finanzierungspartner, sondern suchen die für Ihr Vorhaben

günstigste Finanzierungsform und den soliden Partner, der die attraktivsten Konditionen zur Verfügung stellt. Und wir übernehmen für Sie vollständig die praktische Abwicklung der gesamten Finanzierung. Bis zu Ihrem Einzug – versprochen!

[Kontakt >>](#)